PRESUPUESTO OFICIAL

OBJETO: OBRAS DE PAVIMENTACION ASFÁLTICA EN DIFERENTES SECTORES DEL CORREGIMIENTO DE CAIMALITO DEL MUNICIPIO DE PEREIRA, DANDO CUMPLIMIENTO A LOS PROYECTOS DE PRESUPUESTO PARTICIPATIVO, ELEGIDOS EN COMUNAS Y CORREGIMIENTOS DEL MUNICIPIO DE PEREIRA VIGENCIAS 2022 Y 2023

Item	Cod. BD	Descripcion	Unidad	Cantidad	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1.		**PRELIMINARES**				
1.1	1,021	Localización y replanteo vías	m2	525	$6.847,00	$3.594.675,00
1.2	1,028	Valla Informativa Instalada	m2	2	$254.707,00	$509.414,00
1.3	1,080	Cerr provisional en guadua + Yute	m2	215	$13.728,00	$2.951.520,00
1.4	1,081	Alquiler de baño portátil	mes	2	$800.000,00	$1.200.000,00
2.		**MOVIMIENTOS DE TIERRAS**				
2.1	2,001	Cargue manual + retiro y transporte de mat sobrante Incluye el costo de disposicion en escombrera oficial o autorizada	m3	252	$78.719,49	$19.837.311,00
2.2	2,013	Excavación mat común abierto man	m3	210	$29.544,00	$6.204.240,00
2.3	2,026	Afirmado Su+Tr+Ri+Co man	m3	53	$107.327,00	$5.634.668,00
3		**ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO**				
3,1	3,059	Tub PVC Novafort 315 mm (m)	m	12	$115.157,00	$1.381.884,00
3,2	3,107	Sumid desar A.A.C24,5 MPa sencillo (Incluye reja) (Un)	Un	2	$1.777.669,00	$3.555.338,00
4		**SEGURIDAD INDUSTRIAL**				
4,1	4,007	Delineador tubular entre 1-1.4 m	Un	8	$72.533,00	$580.264,00
4,2	4,021	Cinta Plastica Seguridad Cal 6	m	1000	$456,00	$456.000,00
5		**CONCRETO MORTEROS Y ACERO**				
5,1	12,025	Sardinel T2 C20.7 MPa S/ Suelo 500 cm2> área transv< =1000 cm2 (m)	m	210	$107.783,00	$22.634.430,00
13		**PISOS Y ACABADOS**				
13,1	13,026	Pavimento Concreto Asfaltico Caliente MDC 19 (Incl Transporte)	M3	37	$1.171.274,46	$43.044.336,32
13,2	13,029	Base granular tipo INVIAS	M3	79	$167.209,00	$13.167.708,75
13,3	13,031	Subbase granular tipo INVIAS	M3	105	$142.969,00	$15.011.745,00
13,4	13,037	Imprimación con emulsión asfaltica	M2	525	$8.522,00	$4.474.050,00
					VALOR PARCIAL	**$ 144.237.584**

SUBTOTAL OBRAS		**SUB TOTAL**	**$ 144.237.584**
		(A)	**$ 144.237.584**
AU:	**22,51%**	(B)	**$ 32.467.880**
VALOR OBRA		(C) = (A+B)	**$ 176.705.464**

COSTOS INDIRECTOS					
Item	**Actividad**	**Un**	**Cant.**	**Costo Directo**	**Valor total**
1	Pólizas	Según Factura			$ 2.294.536
TOTAL COSTOS INDIRECTOS				**(D)**	**$ 2.294.536**
VALOR TOTAL OBRA				**(E)= (C+D)**	**$ 179.000.000**

OSCAR A. MONTAÑO AYALA
Ingeniero civil - Apoyo tecnico EDUP
Proyectó y Elaboró

ARQ. ANDRES SAENZ TABORDA
Director Técnico EDUP
Revisó y aprobó

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA Versión:
ANÁLISIS DE AU 2025 Fecha:
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO:

OBJETO: OBRAS DE PAVIMENTACION ASFÁLTICA EN DIFERENTES SECTORES DEL CORREGIMIENTO DE CAIMALITO DEL MUNICIPIO DE PEREIRA, DANDO CUMPLIMIENTO A LOS PROYECTOS DE PRESUPUESTO PARTICIPATIVO, ELEGIDOS EN COMUNAS Y CORREGIMIENTOS DEL MUNICIPIO DE PEREIRA VIGENCIAS 2022 Y 2023		AU (calculado):	22,51%	PLAZO (meses):	**1,00**
		DIRECTO:	$144.237.584	Anticipo:	40%
		PRESUP OFICIAL:	$176.705.464	Salario Mínimo:	**$1.423.500**

PERSONAL DE PLANILLA (con vinculación)	SUELDO MES	DEDICACIÓN MES	No. MESES	V/r PARCIAL
Residente de Obra - Ingeniero civil	$3.500.000	**1,00**	**1,00**	$3.500.000
Maestro de obra y/o tecnólogo	$2.500.000	**1,00**	**1,00**	$2.500.000
Subtotal Personal				**$ 6.000.000**
Factor Prestaciones			**53,97%**	**$ 3.238.200**
Total Personal				**$ 9.238.200**

PERSONAL Y ACTIVIDADES DE APOYO	SUELDO MES	DEDICACIÓN MES	No. MESES	V/r PARCIAL
Profesional SISO/HSEQ	$3.600.000	**0,75**	**1,00**	$ 2.700.000
Asesor Ambiental	$3.600.000	**0,50**	**1,00**	$ 1.800.000
Asesor social	$3.600.000	**0,50**	**1,00**	$ 1.800.000
Total personal y actividades de Apoyo				**$ 6.300.000**

IMPUESTOS	VALOR	CANTIDAD		V/r PARCIAL
Estampilla Procultura (si > 15 SMMLV)	$ 176.705.464	1,50%		$ 2.650.582
Estampilla Pro Adulto mayor (si > 30 SMMLV)	$ 176.705.464	2,00%		$ 3.534.109
Estampilla Pro Deporte y Recreación (Acuerdo 14 2020)	$ 176.705.464	2,00%		$ 3.534.109
Subtotal Impuestos				**$ 9.718.801**

VALOR TOTAL ADMINISTRACIÓN	**17,51%**
VALOR UTILIDAD	**5,00%**
AU CALCULADO	**22,51%**

OSCAR A. MONTAÑO AYALA
Ingeniero civil - Apoyo tecnico EDUP
Proyectó y elaboró

ARQ. ANDRES SAENZ TABORDA
Director Técnico EDUP
Revisó y aprobó